

Продажа ЖК FOR STARS Дом 1

[Ссылка на объект](#)

от 5 500 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:
Тип продажи (сделки):

от 213 343.- за м²

35
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
Октябрьская
г Новосибирск, ул Ленинградская, д
104стр
ЖК FOR STARS
Дом 1
2026 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ
строится
1
Продажа от застройщика

Статус квартиры:

Квартира

Описание

Семейный дом «For stars» находится рядом с центром Новосибирска и обладает уникальной архитектурой, которая лаконично вписывается в окружающий урбанистический ландшафт города.

Все для звезд находится в шаговой доступности: деловой центр, торговые центры, супермаркеты, рестораны и кафе.

Для звезд поменьше рядом есть школы, детские сады, творческие и спортивные учреждения.

Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

Планировки объекта

1-к.квартира, 37.32 м², 2 эт.

6 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	37.32 м ²
Цена за м ²	179 528.-
Жилая площадь	15.67 м ²
Площадь кухни	11.92 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 29.64 м², 2 эт.

5 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	29.64 м ²
Цена за м ²	192 308.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 29.03 м², 3 эт.

5 800 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.03 м ²
Цена за м ²	199 793.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 25.78 м², 3 эт.

5 500 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.78 м ²
Цена за м ²	213 344.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5.03 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 29.03 м², 4 эт.

5 900 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.03 м ²
Цена за м ²	203 238.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

1-к.квартира, 25.78 м², 5 эт.

5 650 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.78 м ²
Цена за м ²	219 162.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5.03 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 25.78 м², 6 эт.

5 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.78 м ²
Цена за м ²	221 102.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5.03 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 23.9 м², 8 эт.

7 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	23.9 м ²
Цена за м ²	305 439.-
Площадь кухни	27.25 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4-к.квартира, 83.35 м², 8 эт.

12 850 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	83.35 м ²

Цена за м ²	154 169.-
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	6.44 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 43.9 м², 11 эт.

7 500 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	43.9 м ²
Цена за м ²	170 843.-
Площадь кухни	27.25 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 63.44 м², 11 эт.

10 100 000.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	63.44 м ²
Цена за м ²	159 206.-
Жилая площадь	29.58 м ²
Площадь кухни	5.08 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 37.35 м², 12 эт.

7 000 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	37.35 м ²
Цена за м ²	187 416.-
Жилая площадь	15.67 м ²
Площадь кухни	11.95 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 29.03 м², 13 эт.

6 000 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	29.03 м ²
Цена за м ²	206 683.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²

Этаж	13
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

3-к.квартира, 63.44 м², 13 эт.

10 200 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	63.44 м ²
Цена за м ²	160 782.-
Жилая площадь	42.24 м ²
Площадь кухни	5.08 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 43.9 м², 14 эт.

7 550 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	43.9 м ²
Цена за м ²	171 982.-
Площадь кухни	27.25 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 37.35 м², 17 эт.

7 200 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	37.35 м ²
Цена за м ²	192 771.-
Жилая площадь	27.62 м ²
Площадь кухни	11.95 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4-к.квартира, 83.35 м², 17 эт.

12 900 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	83.35 м ²
Цена за м ²	154 769.-
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	6.44 м ²
Этаж	17

Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 60.07 м², 2 эт.

9 350 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.07 м²
Цена за м²	155 652.-
Жилая площадь	31.66 м²
Площадь кухни	11.58 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 46.63 м², 2 эт.

7 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	46.63 м²
Цена за м²	158 696.-
Жилая площадь	28.78 м²
Площадь кухни	5.13 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 26.22 м², 2 эт.

5 500 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	26.22 м²
Цена за м²	209 764.-
Жилая площадь	14.14 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 67.57 м², 4 эт.

10 900 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	67.57 м²
Цена за м²	161 314.-
Жилая площадь	44.88 м²
Площадь кухни	6.12 м²

Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 26.22 м², 4 эт.

5 900 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.22 м ²
Цена за м ²	225 019.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 27.41 м², 5 эт.

5 600 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.41 м ²
Цена за м ²	204 305.-
Жилая площадь	15.01 м ²
Площадь кухни	6.28 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Студия, 26.22 м², 5 эт.

6 000 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.22 м ²
Цена за м ²	228 833.-
Жилая площадь	14.14 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 67.57 м², 6 эт.

11 000 000.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	67.57 м ²
Цена за м ²	162 794.-
Жилая площадь	44.88 м ²
Площадь кухни	6.12 м ²

Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 59.8 м², 8 эт.

9 350 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	59.8 м ²
Цена за м ²	156 355.-
Жилая площадь	31.66 м ²
Площадь кухни	11.58 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 42.64 м², 8 эт.

7 500 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	42.64 м ²
Цена за м ²	175 891.-
Жилая площадь	18.92 м ²
Площадь кухни	12.1 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 67.57 м², 10 эт.

11 100 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	67.57 м ²
Цена за м ²	164 274.-
Жилая площадь	44.88 м ²
Площадь кухни	6.12 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 59.8 м², 10 эт.

9 450 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	59.8 м ²
Цена за м ²	158 027.-
Жилая площадь	31.66 м ²
Площадь кухни	11.58 м ²

Этаж	10
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 27.41 м², 11 эт.

5 600 000.-	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.41 м²
Цена за м²	204 305.-
Жилая площадь	15.01 м²
Площадь кухни	6.28 м²
Этаж	11
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

3-к.квартира, 67.57 м², 12 эт.

11 300 000.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	67.57 м²
Цена за м²	167 234.-
Жилая площадь	44.88 м²
Площадь кухни	6.12 м²
Этаж	12
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 59.8 м², 13 эт.

9 500 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	59.8 м²
Цена за м²	158 863.-
Жилая площадь	31.66 м²
Площадь кухни	11.58 м²
Этаж	13
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 42.64 м², 14 эт.

7 500 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	42.64 м²
Цена за м²	175 891.-
Жилая площадь	18.92 м²
Площадь кухни	12.1 м²

Этаж	14
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 59.8 м², 15 эт.

9 550 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	59.8 м ²
Цена за м ²	159 699.-
Жилая площадь	31.66 м ²
Площадь кухни	11.58 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 42.64 м², 15 эт.

7 550 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	42.64 м ²
Цена за м ²	177 064.-
Жилая площадь	18.92 м ²
Площадь кухни	12.1 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия