

Продажа Помещение свободного назначения 41 м²

**Яндекс**
© Яндекс[Ссылка на объект](#)**8 000 000.-****195 121.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Зорге, д 197

Общая площадь:

41 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

9

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Преимущества локации:

Высокий трафик

Хорошая транспортная развязка

Магазины рядом: Магнит , Магнит Косметик, Светофор, Аптека, Ozon и т.д.

До автобусной остановки 4 мин

Привлекательность объекта:

Цоколь, предкассовая зона магазина Светофор

Через дорогу расположен Парк

Парковка перед помещением

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: пункт выдачи, ремонт мобильных, фрукты, ремонт обуви и т.д.

Описание объекта:

Центральное отопление

Центральная канализация

Центральная вода

Высота потолков 2,70 м.

Установлена пожарная и охранная сигнализация

Условия покупки:

Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта