

Продажа Помещение свободного назначения 13.3 м²

[Ссылка на объект](#)

990 000.-

74 436.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Большевистская, д 35

Общая площадь:

13.3 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

18

Тип парковки:

В здании

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение!!! Комиссия для покупателя 0%

Продам парковочное место в отдельном блоке на три автомобиля в Сити квартале Инские Холмы, или блок полностью.

Сити квартал Инские Холмы располагается вдоль крупной городской магистрали – улицы Большевистской. Многофункциональная общественно деловая среда, сосредоточенная в комплексе, предопределила потребность в парковочных местах для автотранспорта. Проблему дефицита наземной парковки не ощущает только счастливый обладатель индивидуального парковочного места для своего автомобиля.

Подземный паркинг — это идеальное решение для хранения автомобиля. Доступ в него организован по программируемому ключу. На въезде установлены автоматические ворота и видеонаблюдение. Из подземного паркинга можно на лифте подняться на свой этаж, не выходя на улицу.

Преимущества локации:

- Центр жилого района.

Привлекательность объекта:

- Удобный отдельный вход.

Потенциал объекта:

- Использовать для себя или сдавать в аренду

Описание объекта:

- Этаж подземный.
- Свободная планировка – 13,3 м².
- Апартаменты, 18 этажей.
- Отопление – центральное.
- Принудительная вентиляция, датчики углекислого газа и пожаротушения.

Навигация и разметка машиномест, сделан плавный въезд и широкие проезды.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Елшанский Аркадий

Телефон: [79231054239](tel:79231054239)

Email: elshanskii@novactiv.ru

Фотографии объекта