

## Аренда Помещение свободного назначения 450 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**225 000.-** Месяц

**Warning:** Division by zero in  
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Objects.php` on line **658**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Сибиряков-Гвардейцев, 56**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**450 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Этаж: **3**  
Тип здания: **Административное здание**  
Тип НДС: **НДС не облагается**

## Описание

Аренда помещения свободного назначения 450 м<sup>2</sup>

**Лучшее предложение!!! Успей арендовать по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

- **Располагается на первой линии от магистрали**
- **Отличные подъездные пути**
- **НЕ Огороженная территория**
- **До автобусной остановки 5 мин**

### Привлекательность объекта:

- **3 этаж**
- **Не высокая арендная ставка**
- **Отлично подойдет для склада либо производства**
- **Имеется бытовка**
- **Есть офисное помещение**

### Описание объекта:

- **Помещение свободной планировки**
- **Высота потолка 5м**
- **50кВт**

- Пол ровный
- Все коммуникации центральные

## **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

## **Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**

