

Продажа Помещение свободного назначения 168.7 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

31 900 000.-

Warning: Division by zero in
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Obj
ects.php` on line **658**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Щетинкина, 49**

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Общая площадь:

168.7 м²

Этажность дома:

10

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Этаж:

2

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа помещения свободного назначения!

Преимущества локации:

- Центральная часть города
- 500 м до метро Площадь Ленина
- Наличие парковки
- Транспортная доступность

Привлекательность объекта:

- Помещение в собственности
- Можно использовать помещения для собственных нужд или в качестве арендного бизнеса

Потенциал объекта:

- Сдача в аренду для получения пассивного дохода.
- Можно использовать под деятельность на ваше усмотрение (офис, салон красоты, медицинский центр и т.д.).

Описание объекта:

- Помещение общей площадью 168 м2.
- Собственная кухня и санузел.
- Офисный ремонт
- Витражные окна
- Парковка перед зданием
- Пожарная, охранная сигнализация, три кондиционера, наличие СКС и места для установки сервера

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Зинченко Антон

Телефон: [79231365279](tel:79231365279)

Email: zinchenko@novactiv.ru

Фотографии объекта