

Аренда Помещение свободного назначения 290 м²



[Ссылка на объект](#)

600 000.- Месяц

Warning: Division by zero in
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Objects.php` on line **658**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Планетная
улица, 53/2**

Стоимость указана за:

Месяц

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Общая площадь:

290 м²

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Этаж: **1**
Тип здания: **Административное здание**
Тип НДС: **НДС не облагается**

Описание

Сдам в аренду первый этаж здание 290 кв.м.

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

Здание находится на территории парка Березовая Роща

Высоченный пешеходный траффик

Люди приезжают в парк отдыхать и уже готовы тратить деньги

В радиусе километра более 15 тысяч квартирохозяев!!!

Более 50 тысяч проживающих + траффик от парка!

Привлекательность объекта:

10 минут прогулочным шагом от метро

парк Берёзовая роща

Здание состоит из 2х этажей и подвала

На каждый из этажей есть отдельный вход

Всегда есть парковочные места у здания

Описание объекта:

Здание в 2 этажа 567 кв.м. + подвал 283 кв.м

Панорамное остекление

10 парковочных мест перед зданием

50 кВт можно увеличить до 150

Все коммуникации центральные

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.

Возможен обмен.

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Прейзнер Никита

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта