

## Аренда Помещение свободного назначения 174 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**105 000.-** Месяц

**Warning:** Division by zero in  
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Objects.php` on line **658**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Дуси  
Ковальчук, 238**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Общая площадь:

**174 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**17**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Отличное предложение в данной локации**

### Преимущества локации:

- Большой жилой комплекс
- Хорошая транспортная развязка

### Привлекательность объекта:

- **Цоколь с большими потолками**
- **Свободная планировка**

### Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Сдавать в аренду как студию

### Описание объекта:

Цоколь в многоэтажном здании

Потолки 4 метра

Свободная планировка

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

### Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Ваш менеджер**

## **Фотографии объекта**









