

## Продажа 2-к. квартира, 42 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 000 000.-**

**119 047.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Железнодорожный**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Владимировская  
улица, 5**

Количество комнат:

**2**

Тип дома:

**кирпичный**

Год постройки дома:

**1962 г.**

Общая площадь:

**42 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**30 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**8 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**3**

Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Дизайнерский</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.5 м.</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме, свободной планировки, с качественной дизайнерской внутренней отделкой.

Остановка общественного транспорта за домом, развитая инфраструктура.

В шаговой доступности Школа № 1, Детский сад № 215, Медицинские учреждения.

Метро ст. Гарина Михайловского – 10 мин.

Удобный выезд в четыре стороны города на автомобиле: Зоопарк, ЖД вокзал Главный, Речной вокзал, Димитровский мост.

Быстрый выход на сделку

Материнский капитал не использовался

Чистая продажа, без занижения.

Подходит под все виды расчета

**Специалист по жилой недвижимости**

**Тунёва Ирина**

Телефон: [79231013729](tel:79231013729)

Email: [tuneva@novactiv.ru](mailto:tuneva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

