

## Продажа 1-к. квартира, 29.8 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 200 000.-**

**73 825.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Первомайский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Звёздная улица,  
32**

Количество комнат:

**1**

Тип дома:

**кирпичный**

Год постройки дома:

**1957 г.**

Общая площадь:

**29.8 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**18.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5.8 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**1**

Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>2</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.65 м.</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

### Описание квартиры:

Полноценная однокомнатная квартира стандартной планировки.

В квартире сделан косметический ремонт.

Окна выходят на Восток.

### Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка и станция электрички

По близости продуктовые магазин, школа, детский сад.

### Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Квартира более 5 лет в собственности

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Гредасов Роман**

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: [gredasov@novactiv.ru](mailto:gredasov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

