

Продажа Здание 240 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

106 000 000.-

Warning: Division by zero in
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Objects.php` on line **658**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, Линейная улица, 5/28**

Вид объекта:

Здание

Общая площадь:

240 м²

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Описание

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений.

Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход.

В помещении выполнен качественный ремонт.

Оборудование входит в стоимость.

Три бассейна с подогревом.

Помимо основного здания есть еще три отдельные бани с комнатой отдыха общей площадью 300 м2

Земельный участок 1260 м2 в собственности

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Действующий бизнес продажа со всем оборудованием и мебелью.

Окупаемость меньше 4 лет

Описание объекта:

Свой санузел в помещении

Центральное отопление

Канализация септик.

Центральная вода

Высота потолков 3 м.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта