

## Продажа 3-к.квартира, 56.8 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**6 000 000.-**

**105 633.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Станция метро:

**Берёзовая роща**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Олеко  
Дундича, 21/3**

Количество комнат:

**3**

Год постройки дома:

**1972 г.**

Общая площадь:

**56.8 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**37.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**6.8 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**2**

Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор и на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

В продаже 3-х комнатная квартира, с удобной локацией. Комнаты изолированные, светлые. Развитая инфраструктура: взрослая и детская поликлиники, школы, детские сады, спортивные учреждения. А также: магазины, рынки, офисы главных банков, пункты выдачи онлайн- заказов. Рядом парки, сквер, фонтан, сосновый бор. Отличная транспортная развязка. Любые формы расчета. Квартира готова к сделке. Без обременений, без использования материнских капиталов, без долгов. Покажем в любое, удобное для вас, время.

**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

