

Продажа 2-к. квартира, 45.8 м², 1/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 850 000.-

105 895.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Вертковская
улица, 10/1**

Количество комнат:

2

Тип дома:

панельный

Год постройки дома:

1964 г.

Общая площадь:

45.8 м²

Жилая площадь:

30.4 м²

Площадь кухни:

5.8 м²

Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	1
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Косметический
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

В задатке

Продажа 2 комнатной квартиры 46 кв. м по ул. Вертковская, метро пл. Маркса

Отличная квартира по линии метро

Квартира с уютной кухней 6 кв. м, просторным залом 19 кв. м, спальней 12 кв. м и гардеробной, оборудованной ванной комнатой

В квартире есть все для того чтобы заселиться сразу:

Кухня:

- Кухонный гарнитур с электропечью
- Обеденный стол со стульями
- Холодильник

Зал:

- Угловой диван
- Стенка-горка
- Компьютерный стол

Спальня:

- Двуспальная кровать

Подъезд чистый, соседи доброжелательные

Высокий первый этаж

Дом 1964 года постройки, панель, НЕ ГАЗИФИЦИРОВАННЫЙ

Двор оборудован детской площадкой

Парковка наземная, всегда есть места

В пешей доступности детские сады, школы, магазины всех профилей, а также остановка общественного транспорта

До метро Площадь Маркса 5 минут пешком

Для прогулок и занятий спортом в пешей доступности Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев

ТОРГ

Быстрый выход на сделку:

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался, обременений нет

Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта

