

Продажа Помещение свободного назначения 1000 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

60 000 000.-

Warning: Division by zero in
`/var/www/html/src/SiteBundle/Model/Obj
ects.php` on line **658**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Выборная
улица, 101/2**

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Общая площадь:

1000 м²

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Этаж:

1

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Хорошие подъездные пути

Высокий пешеходный трафик

Привлекательность объекта:

На первый этаж заезжает магазин "Светофор" с арендным потоком 300 тыс.руб в месяц

Готовый арендный бизнес

Возможность увеличения арендного потока

Потенциал объекта :

Потенциальный арендный поток второго этажа - 400 тыс.руб в месяц

Хороший вариант для инвестиций

Отлично подойдет как для собственного бизнеса, так и в качестве арендного

Описание объекта :

Помещение свободного назначения 1000 м²

Все коммуникации центральные

Большая прилегающая территория

Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Прейзнер Никита

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта