

## Продажа 1-к. квартира, 30 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 199 000.-**

**139 966.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Михаила  
Перевозчикова, 10, подъезд 1, этаж 2,  
кв. 8**

Количество комнат:

**1**

Тип дома:

**панельный**

Год постройки дома:

**1967 г.**

Общая площадь:

**30 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**16 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**2**

Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>

## Описание

В СРОЧНОЙ продаже однокомнатная квартира в шаговой доступности от станции метро Заельцовская (3 минуты). Двор огорожен, видео наблюдение. Развитая инфраструктура ! Отличная транспортная развязка! Обременений - нет, перепланировок нет, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник. Квартира после квартирантов, требует вложений. Отличный вариант для проживания или сдачи в аренду. Показ по договоренности. Звоните!

**Специалист по жилой недвижимости**

**Белоусова Елена**

Телефон: [79231218758](tel:79231218758)

Email: [belousova@novactiv.ru](mailto:belousova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта