

Продажа 2-к. квартира, 56.8 м², 4/25 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 000 000.-

105 633.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица В.
Высоцкого, 43**

Количество комнат:

2

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

2010 г.

Общая площадь:

56.8 м²

Жилая площадь:

27.7 м²

Площадь кухни:

9.9 м²

Этаж:	4
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	25
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается просторная, Двухкомнатная квартира 56,8м2 в многоэтажном доме улучшенной планировки в ЖК Лазурный.

Дом современной застройки с использованием кирпичной кладки, что обеспечивает отличную тепло и шумоизоляцию.

Одним из преимуществ данной квартиры является комфортный микроклимат внутри помещения в любое время год.

Тепло зимой и прохладно летом.

Квартира расположена на 4 этаже.

Светлая, уютная, просторные комнаты.

Раздельный санузел.

В коридоре плитка, в комнатах ламинат, в кухне линолеум.

В ванной и туалете плитка.

Большая застеклённая лоджия, 11м.

Квартира полностью готова к проживанию.

В квартире остаётся кухонный гарнитур, шкаф, кровать, кондиционер, остальное по договоренности.

Инфраструктура в данном районе: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы, детские сады, центры развития, спортивные залы для детей и взрослых, поликлиника, а также в 20 минутах ходьбы располагается Биатлонный комплекс, идеальное место для прогулок и отдыха на природе.

В доме своё ТСЖ, консьерж, видеонаблюдение.

Быстрый выход на сделку.

Взрослый собственник.

Квартира более 5 лет в собственности.

Звоните, а лучше приезжайте смотреть в удобное для вас время, все покажу и расскажу в мельчайших подробностях.

Специалист по жилой недвижимости

Шарифов Рафиг

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: sharifov@novactiv.ru

Фотографии объекта