

Продажа 2-к. квартира, 44.4 м², 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 700 000.-

105 855.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Гагаринская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Кропоткина, 117**

Количество комнат:

2

Тип дома:

панельный

Год постройки дома:

1966 г.

Общая площадь:

44.4 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:

6 м²

Этаж:	3
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Продается двухкомнатная квартира в заельцовском районе.

В продаже теплая двухкомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 5-этажного панельного дома.

Планировка и квадратура:

Общая площадь квартиры составляет 44,4 м². Жилая площадь 31 м². Площадь кухни 6 м². Санузел совмещенный. Квартира без ремонта.

Инфраструктура:

Развитая инфраструктура: школы, детские сады, учебные заведения, поликлиника, ТЦ Роял парк, магазины, аптеки.

Местоположение:

Отличная транспортная развязка: рядом площадь Калинина, остановки общественного транспорта, метро. Квартира находится в 5 минутах ходьбы от станции метро Гагаринская.

Дополнительная информация:

Продажа без обременений, быстрый выход на сделку.

Специалист по жилой недвижимости

Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта