

## Продажа 1-к. квартира, 35 м<sup>2</sup>, 1/3 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 100 000.-**

**88 571.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Большая улица,  
618**

Количество комнат:

**1**

Тип дома:

**блочный**

Год постройки дома:

**2014 г.**

Общая площадь:

**35 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**25 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**3 м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Прямая продажа**

Этаж:

**1**

Этажей в доме:	<b>3</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Отличный вариант для проживания в тихом и спокойном спальном районе

Квартира переделана в двухкомнатную евростудию

Дом построен один из первых, использовался как выставочный образец для всего массива

Использованы качественные материалы

Квартира очень тёплая и светлая

Кухонный гарнитур остаётся, по другой мебели решается на месте

В шаговой доступности поликлиника, детский сад и школа. В этом году застройщик сдаёт новую школу.

Развитая инфраструктура, ТЦ, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта рядом.

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Без обременений и ограничений

Ждём на просмотр!

Покупатель оплачивает комиссию дополнительно!

**Специалист по жилой недвижимости**

**Измайлова Олеся**

Телефон: [79231340876](tel:79231340876)

Email: [izmailova@novactiv.ru](mailto:izmailova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

