

Продажа 4-к. квартира, 87.3 м², 13/15 эт.



[Ссылка на объект](#)

20 000 000.-

229 095.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Красный
проспект, 222/3**

Количество комнат:

4

Год постройки дома:

2019 г.

Общая площадь:

87.3 м²

Жилая площадь:

55.02 м²

Площадь кухни:

6 м²

Этаж:

13

Этажей в доме:

15

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:

балкон

Ремонт:

Дизайнерский

Состояние объекта:

отличное

Высота потолков в метрах:

2.8 м.

Тип дома:

кирпичный

Тип сделки:

Альтернативная

Тип комнат:

Изолированные

Описание

Представляю вашему вниманию роскошную 4к студию в новом жилом комплексе «Красный проспект», который представляет собой воплощение повышенного комфорта на главной улице города!!!

Эксклюзивная квартира с уникальной планировкой ВО ВСЕМ ДОМЕ ВСЕГО

5ть ТАКИХ КВАРТИР! В которой особое внимание уделено комфорту и

функциональности и с такой редкой особенностью, как окно в ванной комнате, что делает эту квартиру по настоящему уникальной.

Это идеальное жилье для вашей семьи!

Не упустите возможность приобрести эту квартиру и создать свой уютный дом!

Данное предложение актуально на период, пока находится в продаже интересующий объект. Продажа в связи с приобретением недвижимости большей площади.

Описание квартиры:

Квартира расположена на видовом этаже, что позволяет наслаждаться великолепным видом на город!

□ При входе

в квартиру Вас встречает вместительный встроенный шкаф

□ Большая

кухня гостиная площадью 44кв.м делает это жилье особенно привлекательным. Это

пространство

станет идеальным местом для семейных посиделок и вечерних встреч с друзьями

Три отдельных

комнаты

Высокие

потолки, высота 2,80м создают ощущение пространства и уюта

Квартира

оборудована различным сценарием освещения

Отдельная

большая гардеробная с множеством различного хранения и зона прачечной обеспечивает

Вам максимальный комфорт

В квартире

использовались дизайнерские элементы, которые придают ей уникальный и стильный

вид

Установлены

кондиционеры

Есть лоджия

(установлены металлические стеллажи для хранения инвентаря)

Душевая

комната оснащена просторным подиумом с тропическим душем

В ванной

комнате теплый пол, а также вас приятно удивит вид из окна

Бесключевой

доступ для жильцов

Бесшумные,

комфортные и очень вместительные лифты

Так же имеется в наличии два комфортабельных парковочных места с

удобным расположением в подземном паркинге с индивидуальным видеонаблюдением,

стоимость оговаривается отдельно

Характеристика дома и придомовой территории:

Жилой комплекс

состоит из четырех домов

Территория

комплекса огорожена с видеонаблюдением, что создает спокойную и безопасную атмосферу

для прогулок и игр детей

Круглосуточно

работает охрана, обеспечивает безопасность жильцов

Дом из

кирпича располагает облагороженным зеленым двором

Наземная

парковка и подземный паркинг

Удобная транспортная развязка:

В 10 минутах

ходьбы станция метро Заельцовская

В 5 минутах

ходьбы автобусная остановка

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры:

□ Высшие

учебные заведения

□ Медицинские

центры

□ Бизнес

центры

□ Кафе и

рестораны

□ Заельцовский

парк

□ Новосибирский

зоопарк

Эта квартира идеальное сочетание комфорта и удобства!

Дополнительная информация

Быстрый выход на сделку

Два взрослых собственника

Дополнительно берется комиссия с покупателя

Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта

