

Продажа Участок 31 сот. Промназначения



[Ссылка на объект](#)

18 000 000.-

580 645.- за сотка

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Станционная
улица, 38с11**

Площадь участка:

31 сотка

Тип участка:

Промназначения

Расстояние до города:

0 км

Описание

Продажа земельного участка Промышленного назначения

Покупателям комиссия 0%

Преимущества локации:

- Удобная логистика, транспортная развязка.

Привлекательность объекта:

- Большая огороженная территория - 31 сотка, в собственности
- Удобный подъезд для грузового и легкового автотранспорта.
- Зона производственной деятельности (П-1)

Потенциал объекта:

- Возможность строительства большого спектра объектов согласно ГПЗУ
- Возможность использовать под собственные производственные цели.

Описание объекта:

- Заасфальтированный земельный участок площадью 3070 кв.м.
- В собственности физ. Лица
- Электрическая мощность ТУ от 15 кВт
- Документы готовы к продаже. ГПЗУ в наличии
- КН 54:35:061490:3465
- Ориентир по заезду – СибСтройМет
- Коммерческая недвижимость, земля промназначения

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Истрахов Валерий**
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

