

Продажа 1-к. квартира, 70 м², 17/18 эт.



[Ссылка на объект](#)

10 990 000.-

157 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Нижегородская
улица, 18**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2009 г.

Общая площадь:

70 м²

Жилая площадь:

35 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

17

Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В ЗАДАТКЕ! Предлагаем к продаже красивую, уютную квартиру.

Описание:

Общая площадь 70 кв.м., просторная кухня гостиная, жилая площадь 35 кв.м.

Светлая квартира с правильно зонированной планировкой.

В квартире выполнен ремонт из качественных и дорогостоящих материалов.

Квартира располагается на видовом 17 этаже.

Панорамные окна открывают потрясающий вид на город и реку.

Для комфортного проживания в квартире гардеробная, большая ванная.

Установлено два кондиционера.

В квартире остаётся вся мебель и техника.

Характеристика дома:

Дом сдан в 2009 году.

В доме видеонаблюдение, а также в секции на этаже.

Подземная и наземная парковка.

Двор с современной детской площадкой.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка в любую точку города.

В шаговой доступности остановки, станция метро Октябрьская.

Развитая инфраструктура: высшие и средние учебные заведения, школы, детские сады, медицинские центры, супермаркеты, торговые центры, банки, спортивные комплексы.

Быстрый выход на сделку:

Обременения нет, материнский капитал не использовался.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчётов.

Приглашаем на просмотр в любое удобное для вас время.

Рассмотрим все предложения от покупателей.

Специалист по жилой недвижимости

Тихновецкая Виктория

Телефон: [79231022450](tel:79231022450)

Email: milaslavskaia@novactiv.ru

Фотографии объекта