

Продажа Помещение свободного назначения 58.5 м²



[Ссылка на объект](#)

2 650 000.-

45 299.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Бердское шоссе, 60Б

Общая площадь:

58.5 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа нежилое помещение 58.5 м² - **2 650 000 р.**

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Район с высоким трафиком: выгодно для бизнеса.
- Отличная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Арендный поток - 40 000 руб.

Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат

Описание объекта:

- Высота потолков 2,8 м.
- Имеется парковка на территории

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Хоружевская Ольга**
Телефон: [79231108364](tel:79231108364)
Email: khoruzhevskaja@novactiv.ru

Фотографии объекта

