

## Аренда Торговое помещение 127.7 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**180 000.-** Месяц

**1 409.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, проспект Карла Маркса, 10**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**127.7 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

АРЕНДА Торговое помещение 84 кв.м

**Комиссии для покупателя нет!**

**Преимущества локации:**

- **Высокий трафик**
- Первая линия
- Удобный доступ

**Привлекательность объекта:**

- **1 линия, Парковка перед помещением на 10 автомобилей.**

**Потенциал объекта:**

- Помещение свободного назначения.

**Описание объекта:**

- СДАМ В АРЕНДУ 84 М2

на первой линнии в знаковом месте Новосибирска

Подойдет под любой вид деятельности

в шаговой доступности Метро Карла Маркса

Два Входа

Отличный ремонт

- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице с дистанционным доступом
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Барабашов Владимир**

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**