

## Продажа 3-к. квартира, 67.5 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**10 500 000.-**

**155 555.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, 1-е  
Мочищенское шоссе, 150**

Количество комнат:

**3**

Год постройки дома:

**2012 г.**

Общая площадь:

**67.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**23.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**21.8 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**2**

Этажей в доме:

**4**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Тип санузла:              | <b>Совмещенный</b>    |
| Тип балкона:              | <b>лоджия</b>         |
| Ремонт:                   | <b>евроремонт</b>     |
| Высота потолков в метрах: | <b>3 м.</b>           |
| Тип дома:                 | <b>кирпичный</b>      |
| Тип сделки:               | <b>Прямая продажа</b> |

## Описание

Эксклюзивный жилой комплекс "Петровский" с закрытой территорией и большим паркингом представляет прекрасную квартиру с современным дизайнерским ремонтом, полностью меблированную и укомплектованную бытовой техникой - просто заселяйся и наслаждайся уютом!

Общая площадь квартиры 67,5 кв. м (без учета лоджии и балкона), окна выходят в тихий и живописный двор. Высота потолков три метра! Произведена функциональная перепланировка для максимального комфорта - просторная кухня-гостиная 21,8 кв. м с балконом и панорамными окнами, спальня 15,04 кв. м с огромной гардеробной 6,2 кв. м, детская комната 8,64 кв. м, вторая гардеробная в коридоре 1,95 кв. м, современный санузел 6,24 кв. м, застекленная лоджия.

Квартира пропитана уютом и солнечным светом, обладает прекрасной аурой и историей. Ремонт выполнен в светлых тонах с использованием высококачественных материалов. Установлены два кондиционера, система вентиляции Tion, проведена дополнительная шумоизоляция.

Район расположения - Заельцовский, с развитой инфраструктурой, идеально подходит для семейной жизни - детские сады, школа от ЖК "Стрижи", в окружении леса. Все внутри комплекса на высшем уровне - надежная кирпичная застройка, круглосуточная охрана с контрольно-пропускным пунктом, территория оборудована для безопасности и комфорта жильцов.

Комплекс обеспечивает комфортную экологичную жизнь - наличие детской площадки, зоны отдыха с фонтаном, газонами, лавочками, мангалом. Это идеальное место для счастливой семейной жизни!

**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

