

Продажа 2-к. квартира, 55 м², 8/8 эт.



[Ссылка на объект](#)

16 000 000.-

290 909.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Михаила
Перевозчикова, 4**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

55 м²

Жилая площадь:

30 м²

Площадь кухни:

15 м²

Этаж:

8

Этажей в доме:

8

Тип санузла:	2
Тип балкона:	нет
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	8 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже уникальная двухуровневая квартира

Именно в этом стильном и элегантном доме мы предлагаем Вам двухуровневую квартиру с высотой потолков 8 метров-возможны любые изыски в планировке квартиры. Отделка- White box

Про ЖК Наследие:

- Представляет собой статный низкоэтажный дом, сдан летом 2023г.
- Клубный формат дома, всего 115 квартир на 2 подъезда
- Для жильцов предусматривается сервис уровня 5 звездочного отеля
- Просторное лобби с консьержами и охраной, зоной ожидания для гостей комплекса
- Для жильцов доступна переговорная комната
- Холодильники для продуктов от сервисов доставки на первом этаже
- Бесшумные лифты
- Закрытый внутренний двор с детской площадкой и спортивной зоной
- Вся территория комплекса оснащена системой видеонаблюдения
- Ландшафтный дизайн придомовой территории
- Двухуровневая подземная парковка

Расположение:

-ЖК Наследие - новый клубный дом в центре Новосибирске

-Хорошая транспортная инфраструктура, от Площади Калинина можно уехать в любую точку города на транспорте

-Метро Заельцовская в 3 минутах от комплекса

-В шаговой доступности от комплекса находится вся необходимая инфраструктура: ТЦ "Роял Парк", школы, дет. сады, Тимирязевский сквер, новосибирский Зоопарк

Чистая продажа

-1 взрослый собственник

-документы готовы к сделке

Приглашаем Вас на просмотр этой эксклюзивной квартиры!

Специалист по жилой недвижимости
Жукова Ксения

Телефон: [79231266232](tel:79231266232)

Email: zhukova.o@novactiv.ru

Фотографии объекта

