

Продажа Студия квартира, 36.6 м², 7/14 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

9 500 000.-

259 562.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Красный
проспект, 104**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

36.6 м²

Жилая площадь:

21.7 м²

Площадь кухни:

4 м²

Этаж:

7

Этажей в доме:

14

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Состояние объекта:

Наличие интернета:

Вид из окон:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

Тип сделки:

Совмещенный

лоджия

евроремонт

отличное

да

на улицу

3 м.

кирпичный

Прямая продажа

Описание

Уважаемый покупатель, в продаже замечательная квартира - студия с качественным ремонтом в новом кирпичном доме НА КРАСНОМ ПРОСПЕКТЕ

- Немецкие оконные системы Schuco с отличной звукоизоляцией
- Американские стекла Guardian
- Приточная вентиляция с фильтрацией воздуха
- В каждой квартире предусмотрена индивидуальная система кондиционирования
- Высота потолков 3 метра
- Межквартирные кирпичные стены 250мм
(120мм кирпичная кладка+10мм звукоизоляционная прокладка+ 120мм кирпичная кладка)
- Полусухая стяжка пола дополнена шумоизоляцией.
- Качественные входные двери
- Закрытая территория
- Дизайнерское лобби
- Подземный паркинг с лифтовым сообщением
- Лаунж-зона на крыше дома позволит любоваться закатами и потрясающим видом на город, провести романтический вечер или просто отдохнуть выпив кофе на высоте птичьего полета.

Специалист по жилой недвижимости

Жукова Ксения

Телефон: [79231266232](tel:79231266232)

Email: zhukova.o@novactiv.ru

Фотографии объекта