

Продажа Студия квартира, 20.6 м², 13/17 эт.



[Ссылка на объект](#)

2 500 000.-

121 359.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск,
Междуреченская улица, 1**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2018 г.

Общая площадь:

20.6 м²

Жилая площадь:

12.2 м²

Площадь кухни:

2.8 м²

Этаж:

13

Этажей в доме:

17

Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	1 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже квартира-студия в ЖК «Аквамарин». Подойдет для проживания или сдачи в аренду (длительно или посуточно).

ЖК с огороженной территорией имеет удобное местоположение и активно развивается. В шаговой доступности Wildberries, Ozon, Пятерочка, Мария-Ра, Аптека, Vohberry (курьерские и почтовые услуги). Рядом с домом пляж, своя набережная, где возможны прогулки и пробежки и Новосибирский речной колледж. Во дворе дома детские, тренажерная, баскетбольная площадки, детский сад. В будущем в ЖК появится школа и большая крытая парковка.

Остановка общественного транспорта через дорогу от ЖК - 2 минуты пешком. За 7-10 минут на машине возможно доехать до Гипер маркета Лента и Аквапарка, а до метро Площадь Маркса 27 минут.

Доп. описание: санузел совмещенный, лоджия на два окна остекленная, окна пластиковые, косметический ремонт от застройщика, проведен интернет, счетчики холодной и горячей воды, домофон работает, в доме пассажирский и грузовой лифт.

СОБСТВЕННИК ОДИН, ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Звоните, покажу в удобное для Вас время.

Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория
Телефон: [79232367835](tel:79232367835)
Email: balasanyan@novactiv.ru

Фотографии объекта

