

## Продажа 3-к. квартира, 69.7 м<sup>2</sup>, 12/17 эт.



[Ссылка на объект](#)

**8 500 000.-**

**121 951.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Игарская улица,  
7**

Количество комнат:

**3**

Год постройки дома:

**2024 г.**

Общая площадь:

**69.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**45 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**12 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**12**

Этажей в доме:

**17**

Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

В продаже полноценная 3х комнатная квартира, с большой кухней

Свежий ремонт, обставляйте мебелью, заезжайте и живите никаких вложений

В квартире никто не проживал

Закрытая территория, прекрасный двор с детской игровой площадкой

Концепция двор без машин, а это прежде всего безопасность для ваших детей

В 3 минутах остановка общественного транспорта 6-ти маршрутов

В шаговой доступности: общеобразовательные школы, детские сады, поликлиника, кинотеатр Атлас, фитнес-залы и бассейн. Супермаркеты: строительный гипермаркет Леруа Мерлен, Гипер Лента

**Специалист по жилой недвижимости**

**Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

