

Продажа 2-к. квартира, 44 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 550 000.-

148 863.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Гагаринская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Красный
проспект, 81/1**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1967 г.

Общая площадь:

44 м²

Жилая площадь:

26 м²

Площадь кухни:

5 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Корпус дома:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

5

Совмещенный

лоджия

евроремонт

81/1

2.7 м.

панельный

Прямая продажа

оба варианта

Описание

Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру!

Описание квартиры:

Общая 43,7м2 , жилая 26 м2.

Светлая квартира с удобно зонированной планировкой на комфортном 2 этаже.

В квартире выполнен качественный ремонт.

Заменены все коммуникации.

Отдельная гардеробная.

Окна на две стороны.

В квартире остаётся мебель и техника.

Характеристика дома:

Дом расположен в тихой зоне ул. Красный Проспект.

Наземная парковка.

Двор с современной детской площадкой.

Удобная транспортная развязка.

Метро Гагаринская в 2-х минутах от дома.

Развитая инфраструктура: во дворе школа Журавушка, два детских сада, супермаркеты, ТРЦ Ройял Парк, банки, магазины.

Быстрый выход на сделку:

Один взрослый собственник.

Обременения нет, материнский капитал не использовался.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчётов.

Специалист по жилой недвижимости

Тихновецкая Виктория

Телефон: [79231022450](tel:79231022450)

Email: milaslavskaia@novactiv.ru

Фотографии объекта