

## Аренда Помещение свободного назначения 1700 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**340 000.-** Месяц

**200.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Селенгинская, д 1А**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**1700 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:

**Административное здание****Описание**

Сдам на длительный срок двухэтажное здание. Три основных отдельных входа с улицы, два дополнительных, хорошие подъездные пути, охраняемая территория. Высота потолка первого этажа 2,8м, второго этажа 4 м. Отлично подойдет под пищевое производство. Выделенные мощности 300 кВт. Все коммуникации подведены. На первом этаже часть помещений отремонтирована, занята арендаторами. На период ремонта предоставляются арендные каникулы или ремонт производит собственник под задачи арендатора. Сроки обсуждаются.

**Специалист по коммерческой  
недвижимости****Мраков Анис**Телефон: [79231083260](tel:79231083260)Email: [mrakov@novactiv.ru](mailto:mrakov@novactiv.ru)**Фотографии объекта**