

Продажа Производственное помещение 536 м²**Яндекс**
© Яндекс[Ссылка на объект](#)**29 500 000.-**

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:
Тип парковки:
Вход:
Тип здания:

55 037.- за м²

Продажа
Коммерческая недвижимость
Новосибирская область
Новосибирск
городской округ Новосибирск
Россия, Новосибирск, Электровозная
улица, 3
536 м²
Производственное помещение
1
1
На улице
С улицы
Другой

Описание

Продаем тёплое производственно-складское здание.

Здание- 536 м2, Земельный участок 1000 м2.,

Всё в собственности.

Здание капитальное (кирпич), высота потолка 3,5 м., пол топпинг, оборудован офис, ворота секционные теплые 3х3. (при необходимости есть заготовка для еще одних).

Отопление (твердотопливный котел).

На территорию заводят газ.

Выделенная электрическая мощность 30 кВт с возможностью увеличения.

Крайне удачное логистическое расположение.

(находится в непосредственной близости к Бердскому шоссе и к автомобильной развязке на Бугринский мост)

На объекте сейчас ведутся фасадные работы (внешняя отделка фасада).

Доступны различные формы оплаты и обмена.

Быстрая сделка, все документы готовы.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

