

Аренда Помещение свободного назначения 132.2 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

211 380.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

1 598.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Советская
улица, 13**

Месяц

132.2 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда Помещение свободного назначения (цоколь)

132,2 м2 - 211 380

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ

Преимущества локации:

- Одна из центральных улиц, остановка транспорта напротив входа
- Рядом магазин «Ярче», Магазин обуви, пекарня, напротив большая сеть кофеен, бьюти-салонов, магазинов, большой пешеходный трафик
- Хорошая автомобильная развязка
- Развитая инфраструктура

Привлекательность объекта:

- 2 входа , 1 окно
- Высота потолков 3 м
- Оборудовано пожарно-охранной сигнализацией и видеонаблюдением
- Свежий современный ремонт в стиле лофт
- Можно разделить на 2 самостоятельных объекта
- Электроэнергия 15кВт (можно увеличить)

Потенциал объекта:

. Отлично подойдет под Бутик (одежда, обувь, аксессуары), Кальянную, любой вид деятельности

Условия аренды:

- . Быстрый выход на сделку
- . Любые формы оплаты

Специалист по коммерческой недвижимости

Бастрикова Ирина

Телефон: [79231021915](tel:79231021915)

Email: bastrikova@novactiv.ru

Фотографии объекта



