

## Продажа Торговое помещение 157.9 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**6 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**37 998.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Колывань**

**Новосибирская обл, рп Колывань, ул  
Чехова, д 3В**

**157.9 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

**1**

## Описание

На продажу выставлен магазин в центре Колывани. Одноэтажное здание из кирпича. Высота 3м. Центральные коммуникации. Отличный ремонт. Хорошая зона выгрузки товаров. Большая площадка перед зданием. Ранее длительное время был продуктовый магазин. На этой же земле расположен еще один объект-магазин пром товаров (официально не оформлен). он сдан в аренду. Магазин сдавался в аренду за 65000 р в месяц. Соседний платит 30000р. Быстрый возврат инвестиций.

### Специалист по недвижимости Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



