

Продажа "Марсель-2" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 8 699 298.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:

от 182 989.- за м²

14
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
г Новосибирск, ул 2-я Обская 156/1
"Марсель-2"
Дом 1
2024 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ
строится

Срок сдачи квартал:

1

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

"Марсель-2"-дом комфорт-класса на берегу Оби в Октябрьском районе. Удален от городского шума и автомобильных газов . С реки ,от островов и лесных массивов дует чистый и свежий ветер. Находится в 20 минутах ходьбы от метро "Речной вокзал". Рядом остановки наземного транспорта.

Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

Планировки объекта

1-к.квартира, 47.54 м², 4 эт.

8 699 298.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 47.54 м ² |
| Цена за м ² | 182 989.- |
| Жилая площадь | 29.65 м ² |
| Площадь кухни | 5.05 м ² |
| Этаж | 4 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

1-к.квартира, 50.36 м², 6 эт.

9 250 200.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 50.36 м ² |
| Цена за м ² | 183 681.- |
| Жилая площадь | 36.87 м ² |
| Площадь кухни | 5.07 м ² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

2-к.квартира, 62.41 м², 23 эт.

10 589 700.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 62.41 м ² |
| Цена за м ² | 169 680.- |
| Жилая площадь | 42.09 м ² |
| Площадь кухни | 6.95 м ² |
| Этаж | 23 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | балкон |

1-к.квартира, 77.95 м², 21 эт.

12 401 550.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 77.95 м ² |
| Цена за м ² | 159 096.- |
| Жилая площадь | 53.27 м ² |
| Площадь кухни | 8.54 м ² |
| Этаж | 21 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | 2 |
| Наличие балкона/лоджии | балкон |

2-к.квартира, 69.67 м², 21 эт.

12 358 500.-

| | |
|------------------------|-----------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 69.67 м² |
| Цена за м² | 177 386.- |
| Жилая площадь | 46.39 м² |
| Площадь кухни | 5.77 м² |
| Этаж | 21 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | 2 |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

двухуровневый хай-флет, 93.2 м², 22 эт.

15 862 560.-

| | |
|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 93.2 м² |
| Цена за м² | 170 199.- |
| Жилая площадь | 64.08 м² |
| Площадь кухни | 10.1 м² |
| Этаж | 22 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

двухуровневый хай-флет, 158.01 м², 22 эт.

2228 409 240.-

| | |
|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 158.01 м² |
| Цена за м² | 179 794.- |
| Жилая площадь | 62.67 м² |
| Площадь кухни | 6.11 м² |
| Этаж | 22 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | 2 |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

двухуровневый хай-флет, 101.37 м², 22 эт.

2216 992 216.-

| | |
|-------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 101.37 м² |
| Цена за м² | 167 626.- |
| Жилая площадь | 73.58 м² |
| Площадь кухни | 5.31 м² |
| Этаж | 22 |
| Этажей в доме | 24 |

| | |
|------------------------|--------|
| Тип санузла | 2 |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

двухуровневый хай-флет, 132.32 м², 2221 965 685.- эт.

| | |
|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 132.32 м² |
| Цена за м² | 166 004.- |
| Жилая площадь | 97.31 м² |
| Площадь кухни | 5.23 м² |
| Этаж | 22 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

2-к.квартира, 62.16 м², 23 эт.

| | |
|------------------------|-------------|
| 10 868 100.- | |
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 62.16 м² |
| Цена за м² | 174 841.- |
| Жилая площадь | 41.85 м² |
| Площадь кухни | 6.95 м² |
| Этаж | 23 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | балкон |

2-к.квартира, 62.04 м², 24 эт.

| | |
|------------------------|------------|
| 11 021 500.- | |
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 62.04 м² |
| Цена за м² | 177 652.- |
| Жилая площадь | 41.59 м² |
| Площадь кухни | 5.85 м² |
| Этаж | 24 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Раздельный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

двухуровневый хай-флет, 104.44 м², 2417 433 900.- эт.

| | |
|-------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
|-------------------|------------------------|

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Общая площадь | 104.44 м ² |
| Цена за м ² | 166 927.- |
| Жилая площадь | 61.14 м ² |
| Площадь кухни | 5.05 м ² |
| Этаж | 24 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Раздельный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

**двухуровневый хай-флет, 150.54 м², 2427 222 440.-
эт.**

| | |
|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 150.54 м ² |
| Цена за м ² | 180 832.- |
| Жилая площадь | 87.81 м ² |
| Площадь кухни | 6.11 м ² |
| Этаж | 24 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Раздельный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

**двухуровневый хай-флет, 120.58 м², 2419 999 560.-
эт.**

| | |
|------------------------|------------------------|
| Количество комнат | двухуровневый хай-флет |
| Общая площадь | 120.58 м ² |
| Цена за м ² | 165 861.- |
| Жилая площадь | 92.59 м ² |
| Площадь кухни | 5.52 м ² |
| Этаж | 24 |
| Этажей в доме | 24 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |