

Аренда Торговое помещение 14 м²



[Ссылка на объект](#)

55 000.- Месяц

3 928.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 75/3

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

14 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

Сдается торговая площадь в Торговом Центре !

Помещение 14 м2 с торговым оборудованием на трафике Торгового Центра Вереница!

Для арендаторов комиссии НЕТ!

Преимущества локации:

первая линия

высокий пешеходный и автомобильный трафик

расположен на перекрестке оживленных магистралей

очень развитый и густонаселенный жилой массив

вокруг большое количество многоэтажных домов

удобные подъездные пути

парковка на 60 машиномест + велопарковка

рядом 4 остановки общественного транспорта

от ст. метро Заельцовская 15 мин пешком/3 мин на автомобиле

в соседних зданиях Сбербанк, Инвитро, Белая аптека, супермаркет SPAR (ранее был супермаркет Горожанка)

в 7 минут находится Зоопарк, супермаркет Бахетле

Преимущества помещения:

торговая площадь расположена внутри торгового центра, что обеспечивает постоянный поток покупателей.

возможно разместить рекламу на фасаде

установлено видеонаблюдение по периметру и внутри ТЦ + охрана

Торговый центр расположен в Заельцовском рне на пересечении улиц Дуси Ковальчук, Плановая, Нарымская.

ТЦ полностью заполнен арендаторами!

Коммерческое помещение. Коммерческая недвижимость

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта