

Продажа Помещение свободного назначения 11 м²



[Ссылка на объект](#)

3 000 000.-

272 727.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Зорге, д 197

Общая площадь:

11 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

9

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Хорошее место на трафике магазина “Светофор”, большая проходимость
- В центре крупного жилмассива
- Автобусная остановка рядом

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход
- Есть постоянный арендатор
- Отличный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость

Потенциал объекта:

- Организован арендный поток 30 тыс рублей.
- Подойдет под любой вид торговой деятельности
- Хорошие возможности по увеличению дохода
- Можно приобрести целый лот - Торговое помещение 84 м² с арендным потоком 140 тыс рублей

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 11 м²
- Все коммуникации центральные
- Есть парковочные места

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта