

Продажа Офисное помещение 20 м²

[Ссылка на объект](#)

1 750 000.-

87 500.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Бердск, ул
Ленина, д 122**

Общая площадь:

20 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам офис 20 кв.м. в Бердске

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений, а также, строится новый жилой комплекс.

Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

1 линия.

Новый ремонт, металлическая дверь, свой счетчик.

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Офис прекрасно подойдет под свой бизнес

Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Описание объекта:

Свой санузел на этаже

Центральное отопление

Центральная канализация

Центральная вода

Высота потолков 2,7 м.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта