

## Аренда Торговое помещение 88 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)

**110 000.-** Месяц

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Стоимость указана за:  
Общая площадь:  
Вид объекта:  
Этаж:  
Этажность дома:  
Тип парковки:  
Вход:  
Отделка:  
Тип здания:  
Планировка офисного помещения:  
Тип НДС:

**1 250.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**  
**Коммерческая недвижимость**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Дзержинский**  
**Берёзовая роща**  
**г Новосибирск, ул Королева, д 21/1**  
**Месяц**  
**88 м<sup>2</sup>**  
**Торговое помещение**  
**1**  
**1**  
**На улице**  
**С улицы**  
**Без отделки**  
**Административное здание**  
**Кабинетная**  
**НДС не облагается**

## Описание

Аренда Торгового помещения 88 м<sup>2</sup>

**Лучшее предложение!!!**

**Комиссия Арендатора 0%**

**Преимущества локации:**

- **Высокий трафик**
- Район высокой деловой активности
- Рядом Администрация Дзержинского района
- До автобусной остановки 1 мин
- До метро 17 мин

**Привлекательность объекта:**

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход!**

**Описание объекта:**

- Кабинетная система, высота потолков 3,2 м.
- Подойдет под любой вид бизнеса
- Соседний арендатор МарияРа.
- На текущий момент заканчивается договор с текущим арендатором. 01.08  
Готов к заселению следующего арендатора

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Блинов Александр**

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**