

Аренда Торговое помещение 4.5 м²Яндекс
© Яндекс[Ссылка на объект](#)**29 500.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

6 555.- за м²**Аренда****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Калининский****Гагаринская****г Новосибирск, ул Кропоткина, зд
130/7****Месяц****4.5 м²****Торговое помещение****1****1****На улице**

Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

Аренда торговой площади в ТЦ "Вереница"

Аренда острова площадью 4,5 м2 с торговым оборудованием!

Сдаваемая торговая площадь расположена в центре ТЦ, в одном из самых проходимых мест!

ТЦ заполнен постоянными арендаторами!

Арендаторы ТЦ: Аптека Озерки, Медный великан, НОВЭКС, Мокрый нос, Прачечная самообслуживания, Магазин оптики, Ломбард, продуктовые магазины, и прочие арендаторы различных направлений.

Преимущества помещения:

Торговая площадь с холодильным оборудованием

Возможность разместить рекламу на фасаде установлено видеонаблюдение по периметру и внутри ТЦ + охрана

Наличие зоны разгрузки 4 входа в ТЦ с разных сторон

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Очень развитый и густонаселенный жилой массив

Удобные подъездные пути

парковка на 25 машинно-мест + велопарковка в шаговой доступности

Большая транспортная развязка (6 маршрутов)

от ст. метро "Гагаринская" 20 мин пешком/3 мин на автомобиле

В соседних зданиях магазин "Монетка", фитнес клуб «Европа», магазин "Мария-ра" и пр.

В 5 минут пешком находится Торгово-развлекательный центр «Континент»

Коммерческое помещение. Коммерческая недвижимость

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта