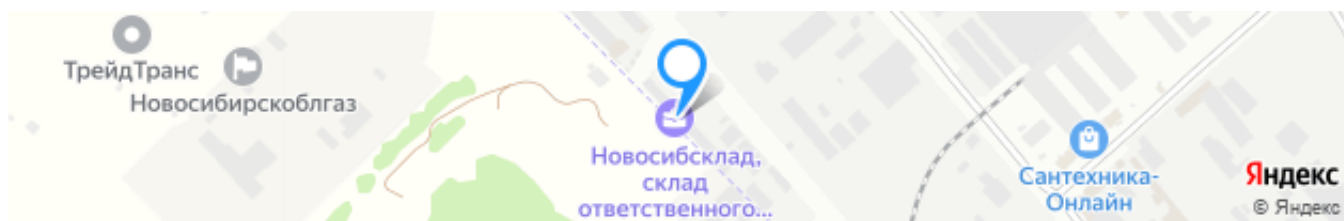


## Аренда Складское помещение 350 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**65 000.-** Месяц

**185.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Ленинский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, Архонский пер, д 7**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**350 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Складское помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:	<b>Другой</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Открытая</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>
Статус земли:	<b>Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения</b>

## Описание

### КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

#### Преимущества локации :

- Располагается недалеко от города
- Удобная логистика как для грузового транспорта, так и для потенциальных сотрудников
- Обособленная, огороженная территория

#### Привлекательность объекта:

- Наличие ж/д тупика
- Хорошая транспортная рзвязка
- Отличный вариант для источника пассивного дохода

#### Описание объекта :

- Холодный склад 350м<sup>2</sup>
- Наличие козлового крана грузоподъемностью 500 кг
- До 5кВт электромощностей

#### Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

#### Специалист по коммерческой недвижимости

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

