

Продажа Торговое помещение 50 м²

[Ссылка на объект](#)

5 000 000.-

100 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Невельского, д 79 к 1

Общая площадь:

50 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

ДОХОД 60 000 в месяц

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Расположен в густонаселенном районе

Первая линия, отдельный вход

Привлекательность объекта:

Удачная планировка

Прекрасный вариант для инвестиций

Подходящий вариант под любые варианты торговли!

Электромощность 30кВт

Потенциал объекта:

Отличный подойдет как для собственного бизнеса, так и в качестве арендного

Окупаемость менее 5 лет

Есть возможность изменить назначение помещения

Описание объекта:

Торговое помещение 50 м², отдельный вход

Все коммуникации центральные

Есть парковка

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта