

Продажа Дом 156 м² на участке 5 сот.

[Ссылка на объект](#)

10 000 000.-

64 102.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Направление:

Советское шоссе

Адрес объекта:

-

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

блочный

Общая площадь:

156 м²

Площадь участка:

5 сот.

Количество этажей:

2

Подвальное помещение:

нет

Год постройки:

2019

Материал стен:

Экспериментальные материалы

Тип участка:

садовый

Санузел:

в доме

Душ:

В доме

Удобства:

Полная комплектация

Ремонт:

Косметический

Количество комнат:

3

Описание

В срочной продаже двухэтажный дом в городе !

Материалы строительства дома:

- сибит
- стены утеплены каменной ватой
- снаружи декоративная штукатурка, покрытая короедом
- межэтажное перекрытие из лиственницы
- крыша выполнена из гибкой черепицы
- бетонный монолитный фундамент

Удобства и коммуникации:

- Полная комплектация мебелью
- Центральное водоснабжение
- Круглогодичное электроснабжение
- Переливной септик
- Твердотопливный котел длительного горения на 30 киловатт (57 дней)
- Вертикальная разводка труб водяного отопления
- Два электрических бойлера: проточный на кухне и отопительный (на 80 литров)
- Помещения хозяйственного назначения
- Помещение с выведенными мокрыми точками под второй сан узел
- Крытое парковочное место на две машины
- Территория уложена рулонным газоном
- Создан плодородный слой почвы под посадки
- Дополнительное место под размещение бани и небольшого огорода

А также:

- Остановка общественного транспорта в пешей доступности
- Развитая инфраструктура
- В трех минутах ТРЦ Мега
- Тихий район, соседи семейные
- Нет шума машин
- Зимой дороги чистят
- Подведение газа (уже идут работы, к следующей зиме газ будет во всем СНТ)

Подробности по телефону! Пожалуйста дождитесь ответа, соединение может занимать до 30 секунд!

Новоактив агентство недвижимости

- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов

**Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта

