

Продажа 1-к. квартира, 40 м², 1/4 эт.[Ссылка на объект](#)**3 989 000.-****99 725.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Кировский****Площадь Карла Маркса****г Новосибирск, ул Воскресная, д 37/1,
кв 2****1****2016 г.****40 м²****22 м²****11 м²****1****4****Совмещенный****лоджия****Евро**

Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа большой 1 комнатной квартиры 40 кв.м по ул. Воскресная, ЖК Лесной, ориентир Белые росы

Та самая спокойная жизнь, тишина, лес, река и вы... и все это в черте города

ЖК "Лесной" пожалуй единственный комплекс с огороженной территорией в этой стороне

Светлая и просторная квартира с отдельной уютной кухней 11 кв.м, просторной комнатой 22 кв.м с выходом на остекленную лоджию, оборудованной ванной комнатой

Высота потолков 2,7 м

Сделан современный ремонт, теплые полы (за счет горизонтальной разводки системы отопления)

В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина

Материал дома кирпич

Подъезд оборудован домофоном

Двор оборудован детской площадкой

Закрытая территория: наземная парковка во дворе (всегда есть место для парковки)

Транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта (маршруты: 43, 88, 226)

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности река река Обь, лес

В 7, 10 минутах на автомобиле Лицей №13, Гимназия, Школы №1 и 2, Детские сады Дельфин, Золотая рыбка, Колосок, Чебурашка, Теремок, ЛДС Колос, футбольное поле, детская футбольная школа Джуниор, Спортивно развлекательный комплекс по полетам в аэротрубе и серфинг на искусственной волне FlySurf, Спортивно оздоровительный комплекс Армада, магазины: Лента, Пятерочка, Ярче, Мария Ра, Магнит и др. всех профилей.

Быстрый выход на сделку

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Подходит под все виды расчетов

Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта