

Продажа Производственное помещение 1539 м²[Ссылка на объект](#)**100 000 000.-****64 977.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Бердск, ул
Промышленная, д 26А**

Общая площадь:

1539 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Продам производственное помещение 1539 кв.м в Бердске

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Производственное помещение располагается в центре промышленной зоны Бердска, недалеко от федеральной трассы
- Удобные подъездные пути для любого транспорта
- Свой отдельный заезд на территорию, пост охраны

Привлекательность объекта:

- Все необходимое оборудование в наличии
- Территория правильной прямоугольной формы, ровная, периметр закрыт полностью, въезд на территорию базы через охраняемые механизированные ворота

Потенциал объекта:

- Здание подойдёт под логистический или производственный комплекс
- Отличный вариант для инвестирования как в собственное производство, так и как арендный бизнес!

Описание объекта:

- Производственноскладское помещение общей площадью 1539 м2
- База оснащена электро, газо, тепло, водоснабжением и канализацией
- Собственная газовая котельная
- Пагрузочный пандус
- Бетонный пол

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта