

Продажа Помещение свободного назначения 91 м²

[Ссылка на объект](#)

5 300 000.-

58 241.- за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:
Тип парковки:
Вход:
Отделка:
Тип здания:
Планировка офисного помещения:
Тип НДС:
Статус земли:

Продажа
Коммерческая недвижимость
Новосибирская область
Новосибирск
Советский
г Новосибирск, ул Приморская, д 9/1
91 м²
Помещение свободного назначения
-1
4
На улице
С улицы
Офисная
Административное здание
Открытая
НДС не облагается
Поселений

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Помещение находится внутри крупного жилого массива
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Густонаселенный район

Привлекательность объекта:

- Всегда востребованное помещение в данной локации
- Хороший, свежий ремонт
- Отличный вариант для источника пассивного дохода

Потенциал объекта :

- Возможна перепланировка помещения и использование для различного назначения
- Быстрый возврат инвестиций
- Окупаемость менее 7 лет
- Электро мощностей до 10кВт

Описание объекта :

- Помещение свободного назначения 91 м² находится в цоколе
- Все коммуникации центральные
- Большая парковка

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта