

Продажа Помещение свободного назначения 56.4 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 200 000.-

56 737.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Советский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Приморская, д 9/2

Общая площадь:

56.4 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

Открытая

НДС не облагается

Поселений

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Помещение находится внутри крупного жилого массива
- Высокий пешеходный трафик
- Рядом продуктовые сетевые магазины
- Остановка общественного транспорта в пешей доступности

Привлекательность объекта:

- Просторное помещение свободной планировки
- Подходит под любой вид бизнеса
- Хороший свежий ремонт

Потенциал объекта:

- Отличный вариант для собственного бизнеса, либо какисточника пассивного дохода
- Хороший вариант для инвестиций
- Окупаемость менее 7 лет

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 54.6 м², высокий цоколь, полноценные большие окна.
- Коммуникации все заведены
- Большая парковочная зона

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта