

## Продажа Помещение свободного назначения 69 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)

**10 640 000.-**

**154 202.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Станция метро:

**Гагаринская**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул 25 лет Октября, д 8**

Общая площадь:

**69 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**8**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

### Описание

**Продам офисное помещение, первый этаж!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

**Преимущества локации :**

Находится в жилом доме

Наличие парковки

Удобная транспортная доступность

Автобусная остановка в 2 мин

**Привлекательность объекта:**

Наличие парковочных мест

1 этаж

**Потенциал объекта :**

Помещение подойдет под свой бизнес, салон красоты, маникюрная студия, бухгалтерия, обучение, массажный салон и т.д.

**Описание объекта :**

Светлое и просторное офисное помещение

Высота потолка 3 м.

Мокрая точка

Отдельный вход в помещение

Потолок Амстронг

Пол плитка/ линолеум

**Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта