

## Продажа Торговое помещение 69.6 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)

**11 300 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**162 356.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Кировский**

**Площадь Карла Маркса**

**г Новосибирск, ул Зорге, д 267**

**69.6 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

**9**

**На улице**

**С улицы**

**Офисная**

**Жилой дом**

**Открытая**

**НДС не облагается**

## Описание

Комиссия 0%!

Преимущества локации:

Продажа с арендатором

помещение 70 м<sup>2</sup>

Отличная транспортная развязка

Первая линия

До автобусной остановки 15 метров

Высокий автомобильный и пешеходный трафик

Привлекательность объекта

1 линия

2 отдельных входа

В 5 ти метрах вход в магазин Мария РА

Круглосуточный доступ

Описание объекта

Электрическая мощность 5 кВт

Высота потолка 3 метра.

Светлое помещение

2 сан.узла

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**