

Продажа 3-к. квартира, 76.4 м², 1/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 000 000.-

91 623.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Железнодорожный

Станция метро:

Площадь Гарина-Михайловского

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Прибрежная, д 4

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1996 г.

Общая площадь:

76.4 м²

Жилая площадь:

45.1 м²

Площадь кухни:

8.7 м²

Этаж:

1

Этажей в доме:

10

Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Косметический
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продаётся 3я квартира 76,4 кв. м. в Железнодорожном районе.

Успей купить квартиру улучшенной планировки в тихой центральной части города в 12 ти минутах ходьбы от площади ГаринаМихайловского.

Удобная распашная планировка с просторной, комфортной кухней и функциональной прихожей.

Подъезд оборудован домофоном.

Двор оборудован современной детской площадкой.

В 7 минутах ходьбы выход к реке Обь и дикому пляжу

В 2024 году планируется обустройство набережной

Инфраструктура включает в себя наличие множества магазинов, салонов красоты, аптек, школ и дет. садов.

В 12ти минутах ходьбы расположены:

остановки общественного транспорта;

станция метро площадь ГаринаМихайловского;

торговые и развлекательные центры;

Подходит под любые формы расчётов.

Специалист по жилой недвижимости

Андрейченко Ольга

Телефон: [79231276702](tel:79231276702)

Email: andreichenko@novactiv.ru

Фотографии объекта