

## Продажа Торговое помещение 112 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)

**18 900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

**168 750.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Октябрьский**

**г Новосибирск, ул Большевистская, д 94, помещ 27**

**112 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

**17**

**На улице**

**С улицы**

**Без отделки**

**Жилой дом**

**Открытая**

**НДС не облагается**

**Поселений**

## Описание

Продажа Торговое помещение **112,6 м<sup>2</sup>**

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

#### Высокий трафик

Плотно населенный Жилой Комплекс

До автобусной остановки 4 мин

### Привлекательность объекта:

Готовое помещение с чистовой отделкой

Витражное остекление на две стороны

Помещение без стен правильной прямоугольной формы

### Потенциал объекта:

Кафепекарня

Магазин у дома

Магазин одежды, шоу рум

Аптека

Ветеринарная Клиника, Груминг

### Описание объекта:

Высота потолка 3.3 метра

Большое витражное остекление

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Макухин Михаил**

Телефон: [79231435101](tel:79231435101)

Email: [makukhin@novactiv.ru](mailto:makukhin@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**