

Продажа 3-к. квартира, 65.9 м², 7/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

9 700 000.-

147 192.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Гаранина,
21**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1979 г.

Общая площадь:

65.9 м²

Жилая площадь:

39.4 м²

Площадь кухни:

7.1 м²

Этаж:

7

Этажей в доме:

9

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Состояние объекта:

Наличие интернета:

Вид из окон:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

Совмещенный

2 лоджии

Косметический

отличное

да

во двор и на улицу

2.7 м.

кирпичный

Прямая продажа

Изолированные

Описание

Продажа 3х комнатной квартиры 65,9 кв.м

Свободная продажа, без обременений и долгов, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник

Описание квартиры:

Общая площадь 65,9 кв.м

Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного кирпичного дома

Санузел совмещенный, в плитке

Очень удачная планировка, все комнаты изолированные

Окна выходят на две стороны

Квартира ухоженная, со свежим ремонтом, балкон застеклен

Квартира очень теплая

Покупателю остается новый кухонный гарнитур

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом кирпичный

Подъезд чистый, ухоженный, оборудован домофоном

Всегда есть место для парковки автомобиля

Преимущества локации:

Инфраструктура района полностью развита

Два детских сада, гимназия №11 Гармония, Сибирский региональный центр фехтования Станислава Позднякова, сквер, храм царя Николая, Новосибирский государственный аграрный университет, магазины, аптеки, отделения банков и многое другое, всё в пешей доступности

До метро Золотая Нива 17 минут ходьбы

Специалист по жилой недвижимости
Девченко Ольга

Телефон: [79231022459](tel:79231022459)

Email: devchenko@novactiv.ru

Фотографии объекта